



**АДМИНИСТРАЦИЯ СНЕЖИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ул. Свердлова, 24, г.Снежинск Челябинской области, 456770, Российская Федерация.
Телефон (8-35146) 9-25-73, факс (8-35146) 9-23-85, e-mail:adm@snzadm.ru

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
ответственностью «МЕТОД»
полное наименование организации – для юридических лиц), его
ИНН 6678058369, ОГРН 1156658006086
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
620017, Россия, Свердловская обл.,
г. Екатеринбург, ул. Энтузиастов, д. 17, оф. 2

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 14.06.2019 №

7	4	-	ru	7	4	3	1	0	0	0	0	-	0	1	3	-	2	0	1	6
---	---	---	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

I. Администрация Снежинского городского округа Челябинской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~
~~линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия,~~
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~
~~безопасности объекта,~~

«Многоквартирное жилое здание со встроено-пристроенными объектами

(наименование объекта (этапа)

общественного назначения по ул. Южная в г. Снежинске»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Челябинская область, город Снежинск, улица Строителей, дом 1А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(постановление администрации Снежинского городского округа от 12.03.2019 №343)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: **74:40:0000000:5463**

строительный адрес: **Россия, Челябинская обл.,**
г. Снежинск, ул. Южная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 74-ru74310000-013-2016 , дата выдачи 17.06.2016 , орган, выдавший разрешение на
строительство Администрация Снежинского городского округа Челябинской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	30111	31446
в том числе надземной части	куб. м	25941	27284
Общая площадь	кв. м	8451	8427
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1760,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	64,14	63,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5967,8	5976,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1760,1
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	141/5967,8	141/5976,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	93/-	93/3225,9
2-комнатные	шт./кв. м	44/-	44/2440
3-комнатные	шт./кв. м	4/-	4/310,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6273,6	6281,9

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>электро-снабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение</i>	<i>электро-снабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение</i>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<i>железобетон</i>	<i>железобетон</i>
Материалы стен		<i>ячеистые блоки</i>	<i>ячеистые блоки</i>
Материалы перекрытий		<i>железобетон</i>	<i>железобетон</i>
Материалы кровли		<i>мягкая рулонная</i>	<i>мягкая рулонная</i>
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		<i>В (высокий)</i>	<i>В (высокий)</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	<i>23,23</i>	<i>23,23</i>

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
дата подготовки технического плана: 12.04.2019; кадастровый инженер: Конюхова
Галина Григорьевна; номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового
инженера: 74-11-352, 22.12.2011; орган исполнительной власти субъектов Российской
Федерации, выдавший квалификационный аттестат: Министерство промышленности
и природных ресурсов Челябинской области; дата внесения сведений о кадастровом
инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 29.12.2011

Глава Снежинского
городского округа

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

« 14 » июня 20 19 г.

М.П.



(подпись)

И.И. Сапрыкин

(расшифровка
подписи)